# FOR RENT

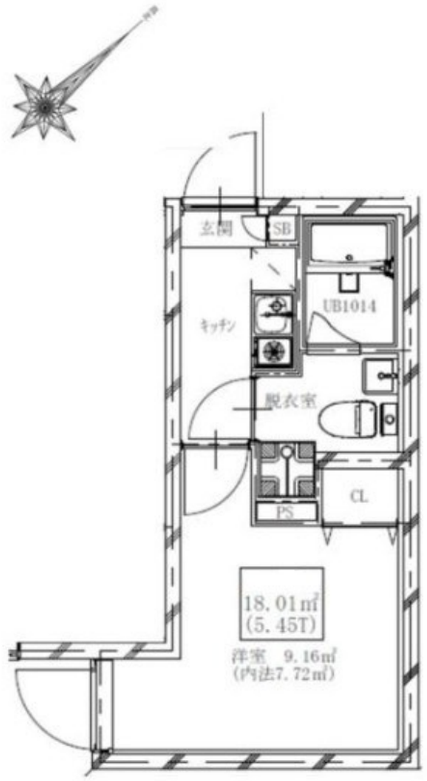
新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 81,500円 | 5,000円 |

最上階 角住戸

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都北区赤羽北３丁目 | | |
| 交通 | 埼京線　北赤羽駅　徒歩10分<br>都営三田線　志村坂上駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 18.01㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年7月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 2025年8月 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金]　退去時クリーニング費用：44,000円<br>[月次費用]　２４時間サポート：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　総賃料の50%　毎年10000円　毎月440円(口座振替手数) | | |
| 備考 | 短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分) | | |

情報更新日2025年8月1日

No.1102410111m

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000029374 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。