

賃料	管理費等
244,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区若葉1丁目		
交通	中央線 四ツ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.16㎡	向き	
築年月	2025年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 エアコンクリーニング:16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の50% 年間保証料15000円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分 半年未満賃料2ヶ月分) 室内清掃費用退去時精算		

情報更新日2025年9月16日

No.1102410121

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付