

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2面バルコニー 最上階 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区水道2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38.81㎡	向き	
築年月	1979年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭代: 27,500円 駆付けサポート: 19,800円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 エルズサポート 初回保証料家賃総額100%・月額保証料1500円(家賃口座振替手数料含む)		
備考	退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

情報更新日2025年8月6日

No.1102410362g



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%