

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	16,160円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里5丁目		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩6分 山手線 鶯谷駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 28階建 8階		
専有面積	77.69㎡	向き	
築年月	2001年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルササポート 賃料等の40% 年間保証料12000円		
備考	町会費200円 退去時ハウスクリーニング(目安㎡単価1320円) エアコンクリーニング(目安 天カセ27500円 壁掛16500円) 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分相当)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.1102410153h

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000294022

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。