FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り ２面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区成増１丁目		
交通	東京メトロ有楽町線　地下鉄成増駅　徒歩4分 東武東上線　成増駅　徒歩6分		
間取詳細	和室(5.6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.7畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	91.94㎡	向き	
築年月	2008年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	空無		
設備	エレベーター エレベーター２基 ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：27,500円　２４時間サポート（２年・税込）：18,700円　契約事務手数料（新規契約時・税込）：11,000円　更新事務手数料（更新時・税込）：22,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須　クレディセゾン　初回保証料：家賃等総額の５０％（学生：１５，０００円）月額保証料：家賃		
備考	定期借家　再契約可　1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年8月3日

No.1102410407k

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１ 西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　物件管理コード：1124823223130000294027

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。