

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

振り分け 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	103.61㎡	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 136,765円 [月次費用] デジタルキー使用料: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の1% 【更新時】0円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102410476k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000294031

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。