

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩4分 京成本線 新三河島駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	23.2㎡	向き	
築年月	1988年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 フローリング		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 退去時ハウスクリーニング費用: 38,500円 退去時エアコン内部クリーニング費用: 15,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総賃料の50% 2年目以降10000円/年		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料2ヶ月分 2年未満総賃料1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102410155

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000294036

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。