

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区池袋3丁目                                                          |      |     |
| 交通       | 山手線 池袋駅 徒歩7分<br>東武東上線 北池袋駅 徒歩15分                                     |      |     |
| 間取詳細     |                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 30.36㎡                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年3月上旬                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 リレント24 + 加入費用: 16,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃等の50% 月額保証料1%                                   |      |     |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用1500円(税別)/㎡                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.1102410156

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |