

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区入谷2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.16㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 入居者アプリ設定費：16,500円 退去時ハウスクリーニング：55,000円 [月次費用] ルムサボ：2,700円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回契約時：100%、【東京】総賃料の100%(支払手数料2%)		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.1102410427r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%