

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 3面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区上一色3丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩13分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6.9畳) 洋室(6.3畳) LD(11.8畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	70.06㎡	向き	南東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円 の更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.1102410569k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000294341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。