

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 163,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区八広6丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 京成押上線 八広駅 徒歩5分<br>京成押上線 四ツ木駅 徒歩17分                                                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 56.09㎡                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年3月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 20,000円 24時間緊急サポート: 16,500円 抗菌施工: 16,500円<br>[月次費用] トランクルーム(有料): 5,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証料: 0.50ヶ月 エボス保証賃料総額の50%月額保証料1%                                                |      |     |
| 備考       |                                                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.1102410515t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |