

# FOR RENT

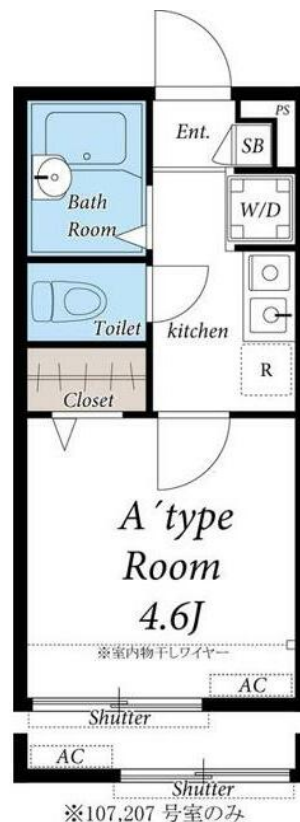
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩 4 丁目                                                                  |      |       |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩10分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩27分                                            |      |       |
| 間取詳細     | K(1.4畳) 洋室(4.6畳)                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                        |      |       |
| 専有面積     | 16.14㎡                                                                           | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2016年9月                                                                          | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                              |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                                   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：24,200円 退去時ルームクリーニング費用：36,300円<br>室内消毒代：16,500円 リブクラブ会員費(2年間)：7,700円 |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 基本料：月額支払合計の50%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月                                   |      |       |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                  |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.1102410312t

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000294522

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。