

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区上板橋2丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩4分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート6階建5階		
専有面積	40.43㎡	向き	
築年月	1989年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa 総賃料の50%		
備考	短期解約違約金あり(1年未満賃料総額1ヶ月分) 清掃費用退去時精算		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.1102410633



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			