

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 6 丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩17分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩27分                                                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 23.77㎡                                                                                  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2005年2月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] スマートロック初期設定費：13,200円 クリーニング：54,560円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,000円 スマートロック月額利用料：1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.1102410872m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000294845

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。