

FOR RENT

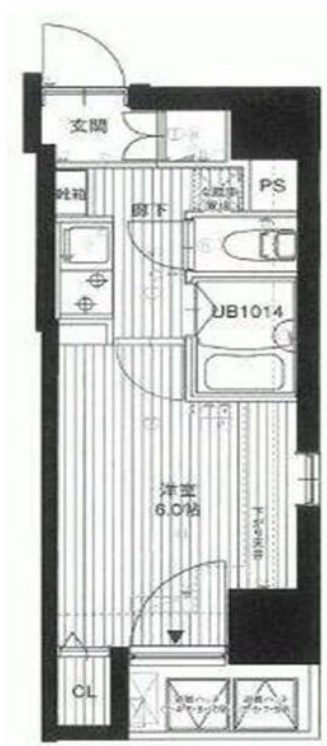
賃料	管理費等
81,000円	8,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目		
交通	都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩5分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	20.31㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：33,000円 契約事務手数料：11,000円 24Hサポート料：18,900円 退去時清掃費用（入居時）：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスORエルズ（初回保証委託手数料総賃料60%～月額1.5%or1200円、更新時年		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 エアコンクリーニング代実費		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102410500h

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000294937

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。