

# FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	6,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区町屋8丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	67.76㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2025年8月16日
駐車場	有(敷地内) 18600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 諸費用 : 3,300円 [月次費用] Art Club : 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時月額賃料の50% (最低保証料20,000円) / 1年毎に13,000円		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年7月23日

No.1102410856k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%