

FOR RENT

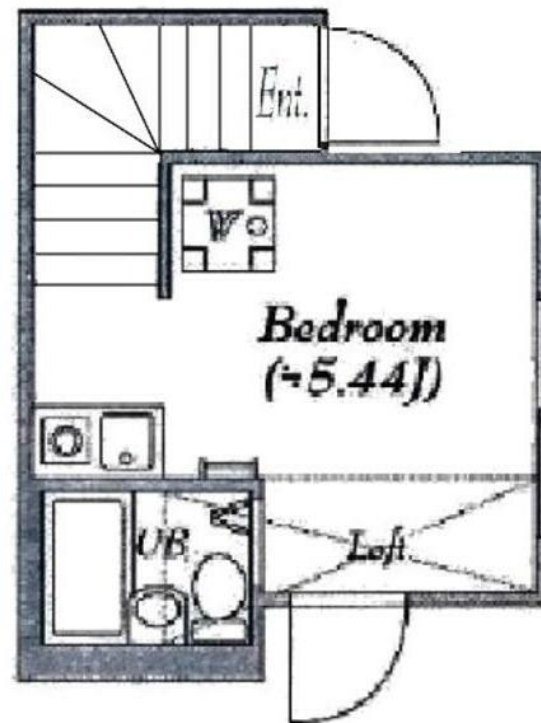
賃料	管理費等
40,000円	10,000円

最上階 2 F 以上 ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区岩淵町		
交通	東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩8分 湘南新宿ライン 赤羽駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.04㎡	向き	南東
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：22,000円 契約事務手数料：5,500円 退去時ハウスクリーニング：38,500円 退去時エアコン分解清掃：13,200円 [月次費用] 24h生活サポート：1,650円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時：50%、月額：1.5%		
備考	1年未満の解約で違約金1.5ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.1102410866k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%