

FOR RENT

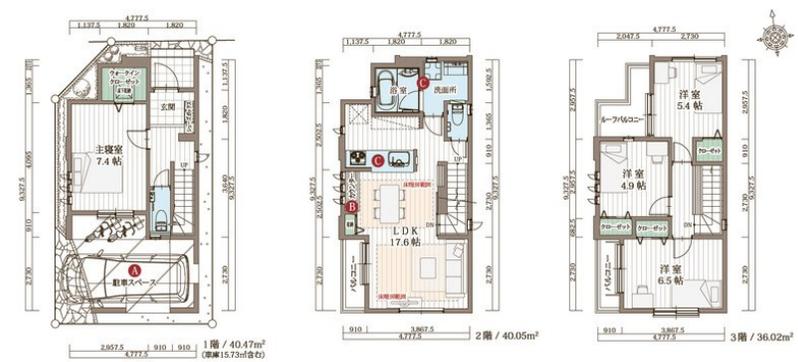
賃料	管理費等
198,000円	0円

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東堀切2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	116.54㎡	向き	
築年月	2017年5月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,000円 契約手数料: 1,000円 室内クリーニング費用: 16,300円 エアコンクリーニング費用: 51,600円 [月次費用] 24時間サポートサービス: 1,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 エポス 賃料等の50% 月次1.5%		
備考	定期借家契約2年(再契約相談) クリーニング費用は敷金より相殺 浄水カートリッジ交換費用・メンテナンス等費用は借主負担 【短期解約違約金】1年未満1ヶ月分 【ペット飼育条件】敷金1ヶ月追加(退去時償却)/犬・猫1匹まで: 成犬・成猫時の体重10kg以内かつ体高40cm以内/予防接種済証・ペット写真提出必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102410665k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付