

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区東墨田2丁目		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩13分 東武亀戸線 小村井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(3.9畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	58.06㎡	向き	南西
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭費用: 22,000円 退去時クリーニング代: 75,242円 退去時エアコンクリーニング代: 14,256円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	可 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50%更新保証料: なし月次保証料: 月額支払い総額の更新料(旧賃料1ヵ月分)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.1102410913t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%