

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋4丁目                                        |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩14分     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                          |      |           |
| 専有面積     | 16.08㎡                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2016年6月上旬                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット使用料不要 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 プレミアデスク(税込/2年): 16,500円       |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5% / 1年毎10,000円       |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.1102410949g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |