

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	0円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区雑司が谷2丁目		
交通	東京メトロ副都心線 雑司が谷(東京メトロ)駅 徒歩1分		
間取詳細	K(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	35.4㎡	向き	
築年月	1964年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン 冷房		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額50% 別途口振手数料要。		
備考	定期借家 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.1102411213r



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%