

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 410,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区錦糸2丁目                                       |      |           |
| 交通       | 総武線快速 錦糸町駅 徒歩4分<br>都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩19分            |      |           |
| 間取詳細     |                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1-4階                                       |      |           |
| 専有面積     | 93.92㎡                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 1983年11月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |           |
| 設備       | システムキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 エアコン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                               |      |           |
| 入居諸条件    |                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                        |      |           |
| 備考       | 定期借家 再契約可                                         |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.1102410800k

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000295548

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。