

FOR RENT

賃料	管理費等
297,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚3丁目		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	64.28㎡	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡超+1,100円/㎡: 33,000円 鍵発行手数料: 16,500円 エアコン清掃代13,200円/台: 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【 収納代行】初回保証料賃料共益費等30%(連保有)、以後1年毎25% 月々口座振		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.1102411232h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%