

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

外壁タイル張り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.87㎡	向き	
築年月	2009年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 44,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 [月次費用] 24時間緊急サポート費用: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等の50%		
備考	短期解約違約金あり(2年未満賃料1ヶ月分相当)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.1102411032m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%