

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北6丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩14分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.1畳) 洋室(9.7畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 83.58㎡                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年1月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 短期解約違約金 1年未満: 165,000円 退去時クリーニング代: 120,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 ROOM ID: 初回保証 総賃料の50%、翌年以降1万円/年                               |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.1102411158k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000295777

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。