

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	66.61㎡	向き	南西
築年月	1981年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 29,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 入居者クラブ(火災保険含む): 29,700円 (退去時)ハウスクリーニング費用: 60,500円 (退去時)エアコンクリーニング費用1台あ: 11,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額50% 月額: 賃料総額1%		
備考	定期借家		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.1102411161k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%