

# FOR RENT

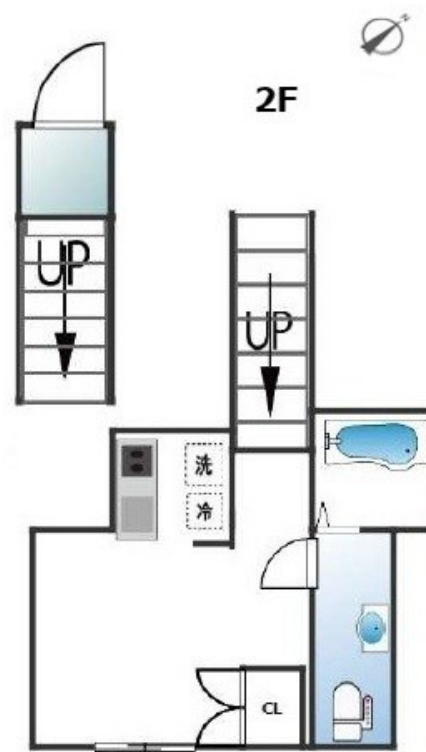
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 66,000円 | 10,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久2丁目                                            |      |     |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩14分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩12分                     |      |     |
| 間取詳細     |                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 20.47㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年9月上旬                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 生活安心サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の50% 月額保証料1%                                     |      |     |
| 備考       | ルームクリーニング費用退去時精算48000円(税別) ~ 【短期解約違約金】1年未満賃料総額1ヶ月分      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.1102411049

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |