

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

最上階 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井 4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	23.29㎡	向き	
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 消火剤：7,700円 ハウスクリーニング費用：49,500円 エアコンクリーニング費用：14,300円 [月次費用] 緊急対応費：1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証 総賃料の50% 月額保証料1.5% 継続保証料10000円/年		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.1102411056m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル 6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付