

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩14分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート3階建2階		
専有面積	36.28㎡	向き	
築年月	1990年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵費用:27,500円 安心トラブルサポート:16,500円 除菌費用:16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 総賃料の60% 年間保証料10000円 月次手数料1%~1440円		
備考	短期解約違約金あり(2年未満総賃料1ヶ月分 1年未満総賃料2ヶ月分)		

情報更新日2025年7月25日

No.1102411089m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付