

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 210,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                  |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都台東区三ノ輪 2丁目                                                         |      |              |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩3分<br>常磐線 南千住駅 徒歩13分                                 |      |              |
| 間取詳細     |                                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                       |      |              |
| 専有面積     | 59.19㎡                                                                | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2025年9月                                                               | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 2025年9月15日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有                    |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 84,381円 退去時エアコンクリーニング代: 14,256円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%                                                 |      |              |
| 備考       |                                                                       |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1102411352m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |