

FOR RENT

賃料	管理費等
1,100,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック サンプルム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区赤坂1丁目		
交通	東京メトロ銀座線 溜池山王駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 神谷町駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(31.9畳) K(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	178.33㎡	向き	北東
築年月	2004年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月31日予定
駐車場	有(敷地内) 55000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ 電気コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初年度保証料: 賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
備考	定期借家 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.1102411470r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%