

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	14,300円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県川口市川口2丁目		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩3分 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.6畳) LD(11.5畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	75.4㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：78,650円 退去時エアコン清掃費：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月次保証料：賃料等の1%(更新)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102411607h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%