

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区桜丘町		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩3分 東急東横線 代官山駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	44.52㎡	向き	東
築年月	1961年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：16,500円 室内清掃費用：60,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証料：エボス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102411640r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000296467

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。