

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂4丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	40.17㎡	向き	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間サポート (2年・税込): 18,700円 契約事務手数料 (新規契約時・税込): 11,000円 更新事務手数料 (更新時・税込): 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃等総額の50% (学生: 15,000円) 月額保証料: 家賃等総額の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102411649k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000296474

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。