

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	34.9㎡	向き	北西
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロバス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代: 45,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料(月額): 支払総額の1%		
備考			

情報更新日2025年8月2日

No.1102411291t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%