

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

外壁タイル張り 最上階 1 フロア 2 住戸 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都江東区北砂 2 丁目				
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩9分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩19分				
間取詳細					
構造・規模	鉄骨 6階建 4階				
専有面積	17.78m <sup>2</sup>	向き			
築年月	2012年2月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場					
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2 口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 グランドコンフォートクラブ : 44,000円				
入居諸条件	ペット相談 二人相談 高齢者相談 子供相談				
保証会社	必須 総賃料の50%				
備考	定期借家契約2年 短期解約違約金あり				

情報更新日2025年12月11日

No.1102411525m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000296590



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。