

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	32.94㎡	向き	
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 T-Support Club会費: 22,000円 退去時ハウスクリーニング: 48,400円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1102411330m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%