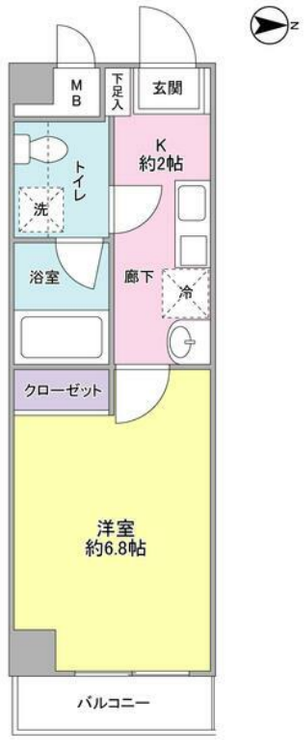
FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川４丁目		
交通	東京メトロ千代田線　町屋駅　徒歩6分 山手線　西日暮里駅　徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	23.8㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　退去時清掃費：38,500円　退去時エアコン清掃費：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40%(最低2万)、月額手数料：賃料等の1%(更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1102411334m

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000029665７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。