

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	5,000円

閑静な住宅街 最上階 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代田 6 丁目		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	94.19㎡	向き	
築年月	1986年1月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 トイレ2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 グランドコンフォートクラブ: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考	定期借家契約2年 短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.1102411536m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付