

# FOR RENT

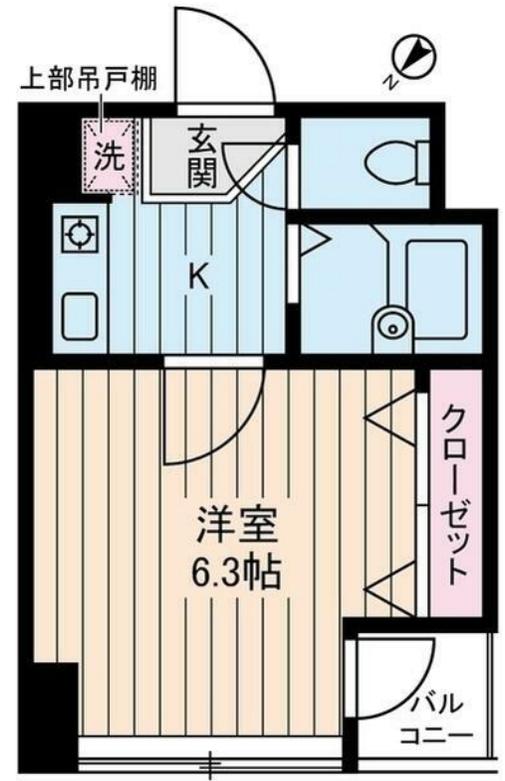
賃料	管理費等
81,000円	7,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区余丁町		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩7分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	20.16㎡	向き	
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 60,500円 [月次費用] 口座引落手数料: 440円 Nサポート: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時賃料+共益費の50% 1年更新・更新料1万円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年7月31日

No.1102411345m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%