

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区南小岩3丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	49.51㎡	向き	
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 52,910円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 エゴスカード保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1102411360m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%