

FOR RENT

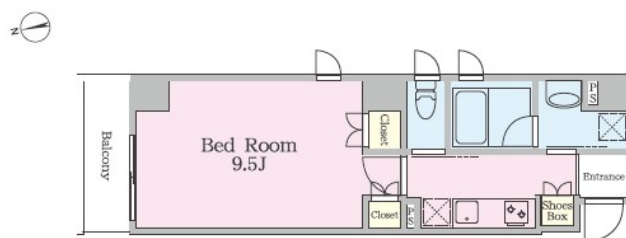
賃料	管理費等
128,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	31.38㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] ホームマイスター24 2年間:13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 賃料・共益費の50%、更新時10000円/年		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102411627r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%