

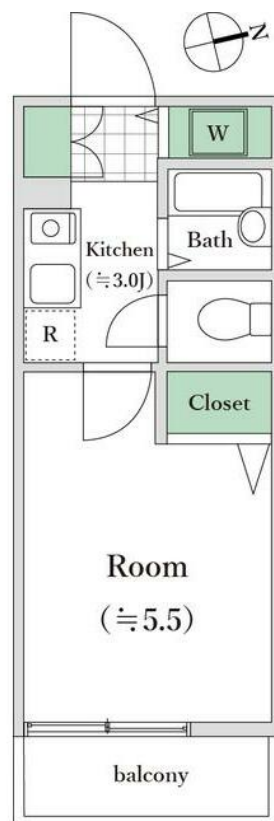
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 78,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西早稲田 1 丁目                                     |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 早稲田 (東京メトロ) 駅 徒歩10分                        |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(3畳)                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                     |      |             |
| 専有面積     | 20.04㎡                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1999年2月                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      |                                                     |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 エアコン |      |             |
| その他費用    |                                                     |      |             |
| 入居諸条件    |                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース:【初回】保証料:総賃料の50%【月額】600円【年額】10,000円        |      |             |
| 備考       | 鍵交換代(任意) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.1102411711m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |