

# FOR RENT

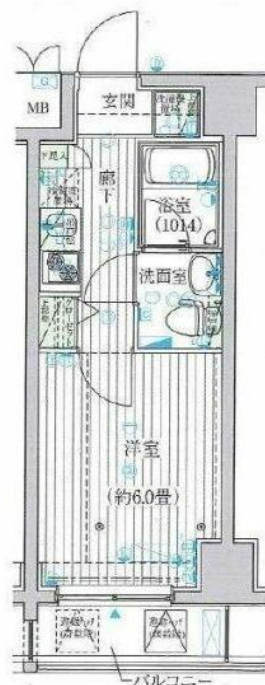
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 78,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江東区塩浜 2丁目                                                |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩9分<br>東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩16分                |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                           |      |              |
| 専有面積     | 20.58㎡                                                      | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2008年3月                                                     | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 2025年10月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                             |      |              |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 文書作成費: 5,500円 24時間サポート(くらしーど): 16,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 年間保証料10000円                             |      |              |
| 備考       |                                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.1102411751t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |