

# FOR RENT

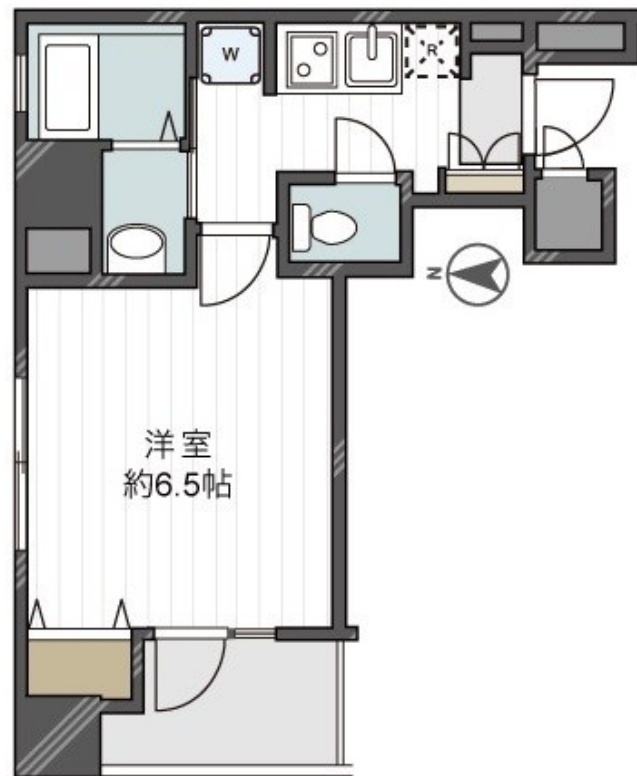
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都墨田区横川2丁目                                                                              |      |            |
| 交通       | 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩10分<br>東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩12分                                               |      |            |
| 間取詳細     |                                                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 22.99㎡                                                                                   | 向き   |            |
| 築年月      | 2011年3月                                                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                    |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有                                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 44,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円<br>[月次費用] 緊急サポート: 1,100円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料13000円                                                                   |      |            |
| 備考       | 短期解約違約金(1年未満2ヶ月 1年半未満1ヶ月)                                                                |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.1102411656r

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000297275

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。