

# FOR RENT

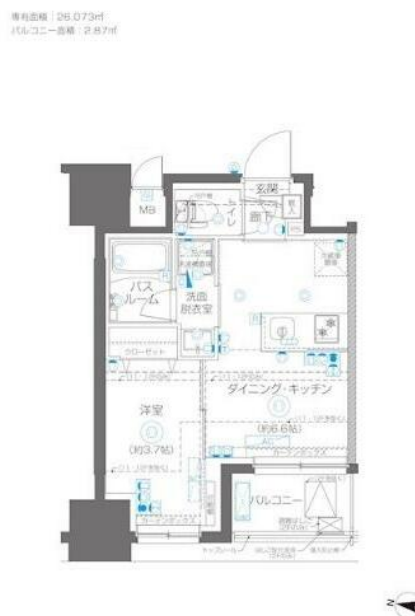
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                      |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島7丁目                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩4分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩8分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.7畳) DK(6.6畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階                                        |      |     |
| 専有面積     | 26.07㎡                                                   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年6月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ グリル      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用（税込）：33,000円<br>[月次費用] 家財保険＋付帯サービス（税込）：1,735円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須（オリコフォレントインシュア） 保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%               |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

情報更新日2025年8月9日

No.1102411884k

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |