

賃料	管理費等
450,000円	0円

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区市谷山伏町		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.88㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 退室料: 115,500円 [月次費用] すまいサポート24代: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考			

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.1102411998m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%