

FOR RENT

賃料	管理費等
385,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 0.5ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区港南3丁目		
交通	東京モノレール 天王洲アイル駅 徒歩13分 山手線 品川駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 40階建 30階		
専有面積	81.2㎡	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月1日
駐車場	無		
設備	エレベーター エレベーター2基 アスレチックルーム 車寄せ 24時間ゴミ出し可 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 諸費用: 3,300円 サポートダイアル料: 3,300円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ※月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.1102412011m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000297331

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。