

賃料	管理費等
214,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区中川4丁目		
交通	常磐線各停 龜有駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	59.96m ²	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ハウスクーニング代(特別清掃費用別途) : 93,225円 エアコン 清掃費1台毎(掃除機能付等別途) : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【収納代行】初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25%		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.1102411810k

お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%