

# FOR RENT

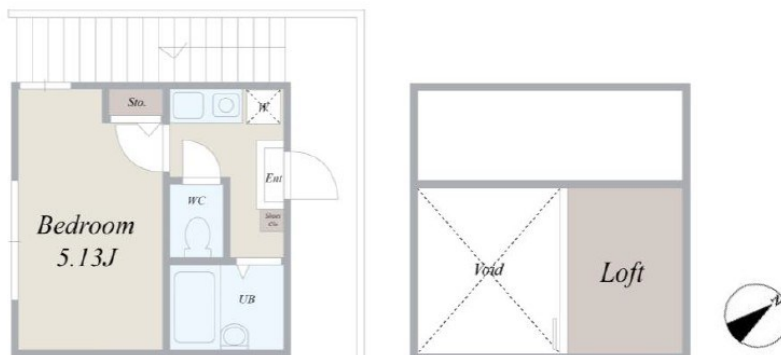
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

最上階 ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況優先

| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都台東区根岸4丁目                                                                                            |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩7分<br>山手線 鶯谷駅 徒歩12分                                                                |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 15.79㎡                                                                                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 2003年9月上旬                                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン                                                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 事務手数料: 11,000円 退去時清掃費用: 47,300円 退去時エアコンクリーニング費用: 17,600円<br>[月次費用] 緊急サポート: 1,210円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボス 総賃料の50% 月次保証料1.5%                                                                               |      |           |
| 備考       | 【短期解約違約金】1年以内賃料1ヶ月分                                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.1102411936t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000297590

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。